

SAKU

M A S S I V H A U S



Saku-Massivhaus GmbH
Am Rossauer Wald 1a
09661 Rossau
Tel.: 03 72 07 / 5 69 80
www.saku-massivhaus.de



Dreimal „OPEN HOUSE“ in Freiberg

Am 3. Juli präsentiert Saku-Massivhaus GmbH gemeinsam mit ihren Partnern Leistungskraft im Baugebiet am Unteren Schulweg



Nach dem Hammerschlag zum Richtfest: Die Geschäftsführer der Firmen Quandt, E. Quandt (l.v.l.), SAKU Massivhaus, Gerhard Kunze (z.v.r.) sowie der Zimmerei Lange, H. Lange, stoßen mit der Bauherrenfamilie auf gutes Gelingen des Bauvorhabens an.

Am Sonntag, 3. Juli, von 10 bis 18 Uhr lädt die Firma Saku-Massivhaus gemeinsam mit ihren Partnern alle Bauinteressierten recht herzlich ins Baugebiet am Unteren Schulweg in den Herzog-Heinrich-Ring 23 nach Freiberg ein. Dort hat Saku-Massivhaus das seltene Privileg, seit 2009 bereits fünf individuell geplante Wohnhäuser zu errichten.

Denn seit dem Einzug der Bauherrenfamilie im Mai 2009 ins erste fertiggestellte Massivhaus haben innerhalb eines Jahres vier weitere Bauherren Saku-Massivhaus mit der Planung und Errichtung ihres Hauses beauftragt. Zurzeit entstehen drei Effizienzhäuser vergleichsweise zeitgleich. Das

ist ein guter Grund für das Unternehmen, die in verschiedenen Bauphasen befindlichen Massivhäuser einer breiten Öffentlichkeit vorzustellen. Hierbei können sich die Besucher von der Qualität der SAKU-Massivhäuser überzeugen und fachkompetente Beratung zu den verschiedenen Bauphasen erhalten. Natürlich haben alle Interessierten auch die Möglichkeit, sich konkrete Anregungen für ihre eigenen vier Wände zu holen und mit den Bauherren, dem Geschäftsführer von SAKU-Massivhaus sowie weiteren Baufachleuten vor Ort ins Gespräch zu kommen.

„Massivhäuser sind keinesfalls aus der Mode gekom-

men“, bestätigt Gerhard Kunze, Geschäftsführer von Saku-Massivhaus. „Nach wie vor wissen viele private Bauherren die Wertbeständigkeit und Dauerhaftigkeit von Häusern zu schätzen, die ganz traditionell in Mauerwerk-Bauweise, natürlich unter Beachtung der Richtlinien für KfW-Effizienzhäuser, geplant und errichtet werden. Dabei steht die Qualität und nicht die Quantität im Vordergrund. Und dass man sich auch als „Otto Normalverbraucher“ ein Saku-Massivhaus leisten kann, zeigen unsere vollen Auftragsbücher“, erklärt der Firmen-Chef weiter.

Seit nunmehr 20 Jahren kümmern sich Gerhard Kunze und seine Frau Elke um die Belange des privaten Hausbaus – beraten und betreuen die Bauherren kompetent von der Planung bis zur Schlüsselübergabe. Die Bauherren können entscheiden, ob sie ein so genanntes Ausbauhaus oder Mitwachshaus wünschen, ob sie die bezugsfertige Version bevorzugen oder in Form von Eigenleistungen selbst mit

Hand anlegen möchten. „Bei uns ist jedes Haus ein Unikat“, betont Gerhard Kunze. Die langjährige zuverlässige Zusammenarbeit mit Handwerkern und anderen Partnern aus der Region garantiert dabei hohe Qualität, ein gutes Preis-Leistungsverhältnis und einen Rundum-Service.

Die drei zu besichtigenden Häuser am Unteren Schulweg haben eine Gemeinsamkeit: Sie sind alle Effizienzhäuser nach KfW 70 Richtlinien. Baustart war im Oktober 2010, im März bzw. im April 2011.

Doch in der Bauweise gibt es Unterschiede: Mit oder ohne Keller, mit zwei Vollgeschossen, großen Fenstertüren oder ganz traditionell als 1,5-Geschosser, einer Dachneigung von 35 Grad und Vollwärmeschutz, mit Erdwärmehheizung oder mit Brennwerttherme und Solar – all diese Versionen und Möglichkeiten kann man sich vor Ort anschauen. Zudem gibt es interessante Fachvorträge und einen Blower-Door-Test live zu erleben.

Fachvorträge am 3. Juli:

- 13 Uhr: Blower-Door-Test live erleben**
- 14 Uhr: Infos vom Energieberater für Alt- und Neubauten**
- 15 Uhr: Erdwärme und Bohrung (Firma Westfa)**
- 16 Uhr: Holz- oder Pelletsheizung (Firma Windhager)**

• *Minibagger für Kinder*



Haus Bau GmbH

09224 Chemnitz OT Mittelbach
 Grüner Straße 56

SK-Winteraktion Geben Sie Ihrem Zuhause einen neuen Flair

Steffen Kunze Malermeister
 Hauptstraße 17
 09634 Hirschfeld
 Tel.: 035 242 / 65 863
 Fax: 035 242 / 65 864
 Funk: 0174 / 928 41 38
 web: www.sk-ug.de



Maler und Tapezierarbeiten
 dekorative Gestaltungstechniken
 Fassadengestaltung
 Fußbodenarbeiten
 Vollwärmeschutz
 Trockenbau

Xella
 Neues Bauen

Windhager Zentralheizung
 Wärme in Perfektion.



Memendorf • www.zimmerei-lh.de

Putzgeschäft

Hartmut Schmidt

Hauptstr. 141
 09661 Rossau
 Tel.: 03727 / 9 15 30
 Fax: 0173 / 889 85 19



QUANDT
 Solar • Gebäudetechnik • Metallbau

WESTFA
 FLÜSSIGGAS UND UMWELTECHNIK
 Energie fürs Leben



INGENIEUR-VERMESSUNG DRESDEN
 HENKE-HOFMANN GMBH
 Niederlassung Freiberg

MARQUARDT-GERSCHNER
 Das Original
 aus Auerbach-Rebesgrün



Fenster & Türen
Bretschneider GmbH



Bedachungsgeschäft
Griebmann

EAS Elektro-Anlagen & Service GmbH
 09661 Hainichen
 Frankenger Straße 9B

Ihr kluger Zug
TONA
 SCHORNSTEINE

Baggerbetrieb Dähn
 03 73 22 / 4 08 28

Talstraße 89, 09618 Brand-Erbisdorf
 03 73 22 / 5 00 16
 0172 / 96 26 904

- Ausheben von Baugruben
- Hangbefestigung
- Abbrucharbeiten
- Landschaftsgestaltung
- Pflasterarbeiten
- Trockenlegung

ETB
 Börmann
 Estrich & Fußbodentechnik GmbH

Blower-Door-Test...

... ist ein Differenzdruck-Messverfahren mit dem die Luftdichtheit eines Gebäudes gemessen wird. Es dient dazu, Leckagen in der Gebäudehülle aufzuspüren und die Luftwechselrate zu bestimmen. Fachleute erzeugen dazu eine Druckdifferenz zur Außenluft und können mit Spezialgeräten nachströmende Luft sichtbar sowie Leckstellen ausfindig machen.

